

招 标 文 件

**项目名称：仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目
指挥调度中心监控**

项目编号：JSMC2024025

**代理公司：江苏明诚工程管理有限公司
2024年11月4日**

总 目 录

第一章	招标文件.....	3
第二章	投标人须知.....	6
第三章	合同文本.....	17
第四章	采购需求.....	21
第五章	评标方法与评标标准.....	33
第六章	投标文件格式.....	36

第一章 招标公告

受[扬州市建盛公用事业发展有限公司]的委托，江苏明诚工程管理有限公司就[仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心监控](JSMC2024025)项目进行公开招标采购，欢迎符合条件的供应商投标。

项目概况

仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目调度中心监控招标项目的潜在投标人可在江苏明诚工程管理有限公司获取招标文件，并于 2024 年 11 月 14 日 9 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：JSMC2024025

2.项目名称：仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心监控

3.预算金额：13 万

4.本项目设定最高限价，最高限价为 13 万元

5.采购需求（简介）

仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心监控，建设一套监控系统，包括软件狗、网关、上位机程序编写、联动调式等。

详细内容见本招标文件第四章。

6.合同履行期限：详细内容见本招标文件第四章。

二、申请人的资格要求

(一) 通用资格要求

1.提供下列材料：

1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

1.2 上一年度的财务状况报告（成立不满一年无需提供）；

1.3 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供提交 2024 年 7 月至 2024 年 9 月任意一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。）；

1.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

1.5 参加招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

1.6 供应商信用承诺函;

2.未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单 (投标文件中无需提供证明材料)

3.本项目的资格要求: 无

4.本项目不接受联合体投标。

5.本项目不接受进口产品投标。

(二) 本项目的特定资格要求: 无

三、获取招标文件

1.时间: 2024 年 11 月 4 日至 2024 年 11 月 8 日, 每日上午 9:00-11:30, 下午 14:00-17:00 (北京时间, 法定节假日除外)

2.地点: 扬州市鸿扬路 20 号文汇工业区 A 区 9 号楼四楼东

3:方式: 携带法人授权委托书原件、营业执照复印件至上述地点

4:售价: 0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1.提交投标文件截止时间 2024 年 11 月 19 日 14 点 30 分 (北京时间)

2.地点: 扬州市鸿扬路 20 号文汇工业区 A 区 9 号楼一楼东.

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、本次招标联系方式

1.招标人信息

名称: 扬州市建盛公用事业发展有限公司

地址: 仪征市真州镇仪化交通路 (燃气站)

联系人: 顾先生

联系方式: 19962601696

2.代理人信息

地 址: 扬州市鸿扬路 20 号文汇工业区 A 区 9 号楼四楼东

联系人: 殷国文

联系方式：13852723355

八、其他

1. 有关本次招标的事项若存在变动或修改, 敬请及时关注“扬州市城建国有资产控股(集团)有限责任公司网站”发布的更正公告。
2. 本次招标不收取投标保证金。

第二章 投标人须知

一、总则

1.招标方式

1.1 本次招标采取公开招标方式，本招标文件仅适用于招标公告中所述项目。

2.合格的投标人

2.1 满足招标公告中供应商的资格要求的规定。

2.2 满足本文件实质性要求和条件的规定。

3.适用法律

3.1 本次招标及由此产生的合同受中华人民共和国有关的法律法规制约和保护。

4.投标费用

4.1 投标人应自行承担所有与参加投标有关的费用，无论投标过程中的做法和结果如何，江苏明诚工程管理有限公司（以下简称代理人）在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本项目招标代理费用由成交人承担，执行招标代理服务收费标准的 40%，最低 2000 元。

代理服务费开户银行：中国建设银行扬州百合园支行

开户名称：江苏明诚工程管理有限公司

开户帐号：32050174433609666666

4.3 专家评审费按相关规定执行。

5.招标文件的约束力

5.1 投标人一旦参加本项目采购活动，即被认为接受了本招标文件的规定和约束。

二、招标文件

6.招标文件构成

6.1 招标文件由以下部分组成：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 合同文本
- (4) 采购需求

(5) 评标方法与评标标准

(6) 投标文件格式

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏请立即与代理人联系解决。

6.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按招标文件要求和规定编制投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标文件对招标文件作出实质性响应，否则其风险由投标人自行承担。

7.招标文件的澄清

7.1 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，应在投标截止期十日前按招标公告中的通讯地址，以书面形式通知代理人。

8.招标文件的修改

8.1 在投标截止时间前，代理人可以对招标文件进行修改。

8.2 代理人有权按照法定的要求推迟投标截止日期和开标日期。

8.3 招标文件的修改将在“扬州市城建国有资产控股（集团）有限责任公司网站”公布，补充文件将作为招标文件的组成部分，并对投标人具有约束力。

三、投标文件的编制

9.投标文件的语言及度量衡单位

9.1 投标人提交的投标文件以及投标人与代理人就有关投标的所有来往通知、函件和文件均应使用**简体中文**。

9.2 除技术性能另有规定外，投标文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

10.投标文件构成

10.1 投标人编写的投标文件应包括资格证明文件、符合性证明文件、投标分项报价表、技术要求响应及偏离表、商务要求响应及偏离表、其他证明文件、投标函、开标一览表等部分。

11.证明投标人及投标标的符合招标文件规定的文件

11.1 投标人应按照法律、法规、规章和规范性文件以及招标文件要求提交证明文件，证明其及投标标的符合招标文件规定。

11.2 招标文件对证明文件无明确形式要求的，证明文件可以以文字资料、图纸和数据等形式提交。

12.投标分项报价表

12.1 投标人应按照招标文件规定格式填报投标分项报价表。

12.2 投标货币。投标文件中的单价和总价无特殊规定的采用人民币报价，以元为单位标注。招标文件中另有规定的按规定执行。

13.技术要求响应及偏离表、商务要求响应及偏离表

13.1 投标人需对招标文件中的技术要求与商务要求逐项作出响应或偏离，并说明原因。

13.2 投标人可在投标文件中提供认为需要的其他技术文件或说明。

14.服务承诺、培训计划、人员安排及其他

14.1 投标人需根据招标文件要求提供有关售后服务的管理制度，售后服务机构的分布情况，售后服务人员的数量、素质、技术水平及售后服务的反应能力等。

14.2 投标人需根据招标文件要求提供培训计划。

14.3 投标人需根据招标文件要求提供所投标的的主要组成部分、功能设计、实现思路及关键技术等。

15.投标函和开标一览表

15.1 投标人应按照招标文件中提供的格式完整、正确填写投标函、开标一览表。

15.2 对于采用货币报价的项目，开标一览表中的投标总报价应与投标分项报价表中的投标总报价一致，如不一致，不作为无效投标处理，但评标时按开标一览表中价格为准。

16.投标有效期

16.1 投标有效期为代理人规定的开标之日后六十 (60) 天。投标有效期比规定短的将被视为未实质性响应招标文件而予以拒绝。

17.投标有效期的延长

17.1 在特殊情况下，代理人于原投标有效期满之前，可向投标人提出延长投标有效期的要求。这种要求与答复均应采用书面形式。投标人可以拒绝代理人的这一要求而放弃投标。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，同时受投标有效期约束的所有权利与义务均延长至新的有效期。

四、投标文件的递交

18.文件的递交

18.1 投标文件的递交

投标人应当按照招标文件的规定，在投标截止时间前制作投标文件。投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样，一正肆副。

19.投标截止时间

19.1 投标人递交投标文件的时间不得迟于招标公告中规定的投标截止时间。

投标人应充分考虑到交通环境、天气等等风险因素，如因投标人自身原因造成的投标文件递交不成功的按照本招标文件第二章第 26.1.2 条 规定做无效投标处理。

19.2 代理人可以按照规定，通过修改招标文件酌情延长投标截止时间，在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人受制的截止时间均应以延长后新的截止时间为准。

20.投标文件的拒收

20.1 代理人拒绝接收在其规定的投标截止时间后递交的任何投标文件。

21.投标文件的撤回和修改

21.1 投标文件的撤回

21.1.1 投标文件的撤回

投标人可在投标截止时间前，撤回其投标文件。

21.1.2 投标人撤回投标文件，则认为其不再参与本项目投标活动。

21.2 投标文件的修改

21.2.1 投标人可在投标截止时间前，对其投标文件进行修改。

21.2.2 在投标截止时间之后，投标人不得对其投标文件作任何修改。

21.3 在投标截止时间至招标文件中规定的投标有效期满之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标。

五、开标与评标

22.开标

22.1 代理人将在招标公告中规定的时间和地点组织公开开标。投标人应当按照招标文件的规定，参加开标活动。

22.2 开标仪式由代理人组织。

22.3 投标人在开标过程中涉及到的开标结果确认等工作，应按照招标文件的规定执行。

22.4 投标人如果对开标过程和开标记录有疑义，应当场提出。5分钟内未提出的，视同认可开标结果。

23.评标委员会

23.1 开标后，代理人将立即组织评标委员会（以下简称评委会）进行评标。

23.2 评委会由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，且人员构成符合招标投标法有关规定。

23.3 评委会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

24.评标过程的保密与公正

24.1 凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，招标人、评委、代理人均不得向投标人或与评标无关的其他人员透露。

24.2 在评标过程中，投标人不得以任何行为影响评标过程，否则其投标文件将被作为无效投标文件。

24.3 代理人和评标委员会不向未中标的投标人解释未中标原因，也不公布评标过程中的相关细节。

24.4 采用综合评分法的项目，未中标的投标人可于中标结果公告期限届满之日起书面申请查看自己的评审得分及排序情况。

25.投标文件的澄清

25.1 评标期间，评委会对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，有权要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。评标委员会并非对每个投标人都做澄清要求。

25.2 需要供应商进行澄清、说明和补正的，评委会将向供应商发出“澄清要求函”，接到“澄清要求函”的投标人应当按照要求提交“澄清响应函”并由授权代理人签名。澄清、说明和补正的内容作为投标文件的补充部分。

25.3 接到评委会澄清、说明和补正要求的投标人如未按规定做出澄清、说明和补正，其风险由投标人自行承担。

26.对投标文件的初审

26.1 投标文件初审分为资格审查和符合性审查。

26.1.1 资格审查：依据法律法规和招标文件的规定，由招标人对投标文件中的资格证明文件进行审查。资格审查的结论，招标人以书面形式向评委会进行反馈。

招标人在进行资格性审查的同时，将在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询投标人的信用记录，以确定投标人是否具备投标资格，查询结果留存并归档。

接受联合体的项目，两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加招标投标活动的，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良应用记录。

26.1.2 符合性审查：依据招标文件的规定，由评委会从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

26.1.3 未通过资格审查或符合性审查的投标人，代理人在中告知未通过资格审查或符合性审查的原因，评标结束后，代理人将不再告知未通过资格审查和符合性审查的原因。

26.2 在详细评标之前，评委会将首先审查每份投标文件是否实质性响应了招标文件的要求。实质性响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留的投标。

所谓重大偏离或保留是指与招标文件规定的实质性要求存在负偏离，或者在实质上与招标文件不一致，而且限制了合同中买方和代理人的权利或投标人的义务，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的投标人的竞争地位产生不公正的影响。重大偏离的认定需经过评委会以少数服从多数的原则作出结论。评委会决定投标文件的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

26.3 如果投标文件实质上没有响应招标文件的要求，评委会将予以拒绝，投标人不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其投标成为实质性响应的投标。

26.4 评委会将对确定为实质性响应的投标进行进一步审核，确定其是否有计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准。

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上错误的，按照前款规定的顺序修正。

26.5 评委会将按上述修正错误的方法调整投标文件中的投标报价，并告知投标人，调整后的价格应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，则其投标将被拒绝。

26.6 投标人在开、评标全过程中应保持通讯畅通，及时答复相关信息，并安排专人
与代理人及评标委员会联系。

27. 无效投标条款和废标条款

27.1 无效投标条款

27.1.1 投标人在规定的时间内未递交投标文件的。

27.1.2 投标人未按照招标文件要求密封投标文件的。

27.1.3 同一投标人提交两个（含两个）以上不同的投标报价的。

27.1.4 投标人不具备招标文件中规定资格要求的。

27.1.5 投标人的报价超过了采购预算或最高限价的。

27.1.6 未通过符合性审查的。

27.1.7 不符合招标文件中规定的实质性要求和条件的（本招标文件中斜体且有下划线部分为实质性要求和条件）。

27.1.8 投标人被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单，或查询“信用中国”网站后发现投标人存在其他不符合《中华人民共和国招标投标法》规定条件的信用记录。

27.1.9 投标文件含有招标人不能接受的附加条件的。

27.1.10 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在合理的时间内提供说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

27.1.11 投标文件未按照招标文件要求加盖公章的。

27.1.12 其他法律、法规及本招标文件规定的属无效投标的情形。

27.2 废标条款

27.2.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的。

27.2.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的。

27.2.3 因重大变故，采购任务取消的。

27.2.4 评标委员会认定招标文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行。

27.2.5 因不可抗力原因造成开标不成功的。

27.3 投标截止时间结束后参加投标的供应商不足三家的处理：

27.3.1 如出现投标截止时间结束后参加投标的供应商或者在评标期间对招标文件

做出实质响应的供应商不足三家情况，按招标投标法相关规定执行。

六、定标

28.确定中标单位

28.1 中标候选人的选取原则和数量见招标文件第五章规定。

28.2 招标人应根据评委会推荐的中标候选人确定中标人。

28.3 代理人将在“扬州市城建国有资产控股（集团）有限责任公司网站”发布中标公告，公告期限为 1 个工作日。

28.4 若有充分证据证明，中标人出现下列情况之一的，一经查实，将被取消中标资格：

28.4.1 提供虚假材料谋取中标的。

28.4.2 向招标人、代理人行贿或者提供其他不正当利益的。

28.4.3 属于本文件规定的无效条件，但在评标过程中又未被评委会发现的。

28.4.4 与招标人或者其他供应商恶意串通的。

28.4.5 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

28.5 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，投标无效：

28.5.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。

28.5.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。

28.5.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人。

28.5.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

29.质疑处理

29.1 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商依法获取其可质疑的采购文件的，可以对采购文件提出质疑。

29.2 供应商认为采购文件、采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式根据下述 28.4 条款的规定向代理人或招标人提出质疑。上述应知其权益受到损害之日，是指：

29.2.1 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

29.2.2 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

29.2.3 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。供应商如在法

定期限内对同一采购程序环节提出多次质疑的代理人、招标人将只对供应商第一次质疑作出答复。

29.3 质疑函必须按照本招标文件中《质疑函范本》要求的格式和内容进行填写。供应商如组成联合体参加投标，则《质疑函范本》中要求签字、盖章、加盖公章之处，联合体各方均须按要求签字、盖章、加盖公章。

29.4 供应商（含潜在供应商）对与本项目有关的所有询问、质疑均请向招标人提出，由招标人负责答复。

招标人及代理人只接收以纸质原件形式送达的质疑，建议供应商尽量通过邮寄方式提交质疑（招标人和代理人不接受未填写快递运单的快件）。

代理人质疑接受人及联系方式详见招标文件第一章。

招标人质疑接收人及联系方式见招标文件第一章。

29.5 以下情形的质疑不予受理

29.5.1 内容不符合《招标投标法》规定的质疑。

29.5.2 超出招标投标法法定期限的质疑。

29.5.3 以传真、电子邮件等方式递交的非原件形式的质疑。

29.5.4 未参加投标活动的供应商或在投标活动中自身权益未受到损害的供应商所提出的质疑。

29.5.5 供应商组成联合体参加投标，联合体中任何一方或多方未按要求签字、盖章、加盖公章的质疑。

29.6 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得捏造事实、提供虚假材料进行恶意质疑。否则，一经查实，代理人有权依据招标投标法的有关规定，报请有关行政监督管理部门对该供应商进行相应的行政处罚和记录该供应商的失信信息。

30. 中标通知书

30.1 中标结果确定后，代理人将向中标人发出中标通知书。

30.2 中标通知书将是合同的一个组成部分。对招标人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

七、授予合同

31. 签订合同

31.1 中标人应当在中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件确定的事项与

招标人签订合同。

31.2 招标文件、中标人的投标文件及招标过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

31.3 签订合同后，中标人不得将合同标的进行转包。未经招标人同意，中标人也不得采用分包的形式履行合同，否则招标人有权终止合同。转包或分包造成招标人损失的，中标人应承担相应赔偿责任。

第三章 合同文本

以下为中标后签定本项目合同的通用条款, 中标人不得提出实质性的修改, 关于专用条款将由招标人与中标人结合本项目具体情况协商后签订。

采购合同（软件）（合同编号）

项目名称: 仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心监控

项目编号: JSMC2024025

甲方: (买方)

乙方: (卖方) 扬州市建盛公用事业发展有限公司

甲、乙双方根据江苏明诚工程管理有限公司 仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心监控 项目公开招标的结果, 签署本合同。

一、供货清单及合同总金额

序号	软件产品名称	型号、规格	软件产品 版权所有者	数量	单价 (元)	总金额 (元)
		#				
			—			
	合计: (大写) 万 仟 元					

二、交（提）货时间、地点和方式

1. 交货日期: 自合同签订之日起 30 日内。
2. 乙方免费送货至需方指定地点（运费、到达站港、保价金额及其他一切运杂费用均由乙方承担），交货详细地址: 仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心。

3. 产品的包装必须牢固, 供方应保障产品在运输途中的安全。需方对产品的包装有特殊要求的, 供方应当按照要求包装。产品的包装物供方不回收。

三、验收标准

乙方应当按照需方所要求的标准与规定提供产品; 甲方没有要求的, 则以产品生产厂家提供的技术指标为准。

供方将货物送达需方指定交货地点5个工作日内，需到场进行软件验收，乙方应积极配合，填写《计算机软件验收单》，软件正式使用 30 个工作日后，视为软件验收合格。

四、付款方式及比例

货物送达甲方指定地点安装调试结束，验收合格无质量问题并经甲方审计后，付至审定价的 97%。余款质保期满后一次性付清（不计息）。乙方须开具税率为 6%的增值税专用发票。

五、知识产权责任

1.乙方保证甲方所购软件是正版和具有合法版权来源，乙方为本软件版权所有者合法授权的代理商，乙方有责任出示一切相关的证明材料给甲方。乙方保证本合同标的软件产品的出卖不侵犯第三人版权，如因为版权及相关事宜导致第三人追究或索赔，由乙方负全部责任并对需方因此而受到的损失予以赔偿。

2.甲方有权使用所购买软件，其数据库之版权归甲方。

3.甲方保证使用本软件的方式只限于本单位，甲方不得擅自转让或销售。

六、质保期

质保期为验收合格之日起 2年，此期间如发生质量问题，乙方应负责免费尽快更换，并赔偿相应损失，同时，质保期延长为重新使用后 12 个月。

七、售后服务

1.供方在工作时间内随时为需方以电话、传真、电子邮件方式免费提供所买产品的服务与技术支持维护，通常软件系统故障，提供实时响应解决。

2.如遇软件升级，供方提供从合同签订开始 1年内免费升级支持。

3.自安装试用之日起 30 天内，如遇甲方要求的不影响软件产品界面统一性、通用性而作的必要的更改，乙方免费提供修改支持。

4.乙方对系统提供终身技术支持。

5.由乙方对甲方操作人员进行软件操作培训。

八、违约金及违约责任

供方未能在合同约定的期限内履行交货义务，每延迟 1 个自然日，应按照未交货金额的 0.05%向需方支付违约金，并且需方有权根据供方延期交货的天数相应顺延付款时间。供需双方严格按照《中华人民共和国民法典》承担相应违约责任。

九、合同争议的解决

凡与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决；协商不成，任何一方有权向合同签约地人民法院提起诉讼解决。

十、其他事项

本合同正本一式肆份，甲方执叁份，需方执壹份，由双方授权代表签字，双方单位盖章后生效，签字盖章后的传真件与正式合同具有同等效力。

合同附件（产品明细、项目实施计划表、项目实施方案、培训及售后服务承诺、检验标准等）与本合同具有同等效力。

甲方

乙方

单位名称:

单位名称:

地址:

地址:

法定人代表 :

法定人代表:

委托代理人:

委托代理人:

联系人:

联系人:

电话 :

电话:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

税号 :

税号:

邮编:

邮编:

第四章 采购需求

项目属性:软件类项目。

一、核心产品

核心产品：监控

二、采购标的对应的中小企业划分标准所属行业一览表

序号	采购标的	对应中小企业划分标准所属行业
1	仪化生活区供热一次管网及热力站改造项目指挥调度中心监控	服务

三、产品清单及招标参数

本期项目采取产品采购方式，投标人根据所投产品情况，提供响应产品的供应价格

序号	项目	分项	型号规格 / 技术参数	数量	单位	备注
1	硬件	软件加密狗	工业自动化软件中的基础平台软件，要求无限点位、带 web 发布功能，分布式区域实时数据库，软件的主要功能模块包括实时数据库、设备通信服务程序、HMI 画面、网络通信程序、接口 SDK、Web 应用服务、关系数据转储、数据转发、扩展组件等	1	套	
2		远程网关	双网口 串口服务，带 RS485 接口，工作电压 DC 5-36V,带标准 MQTT 协议,MODBUS 网关功能,支持 MODBUS 多主机轮询, MODBUS RTU& MODBUS TCP 互转,带远程管理,工业标准话设计,金属外壳，含各站安装服务	14	台	
3	软件服务	上位机程序编写	程序编写，共计 8 个换热站 14 套机组，大屏系统程序编写，具备功能：总驾驶仓，数据概览，二级换热站换热机组数据实时检测、机组设备控制、历史记录、历史数据、报警记录等，详细数据功能取决于换热机组设备厂家提供协议而定。24 小时天气预报，实时天气，首站热表数据接入。	14	套	
4	现场对接联动调试	现场服务	上位机与各二级站数据现场联调服务	14	套	

四、安装验收要求

1.本项目为交钥匙工程，项目包含功能实现、调试、验收相关的技术指导和售后服务、利润、保险、税金、以及所包含的风险、责任等所有费用均包含在报价内，招标人不再另行支付。

2.本项目工期 30 日，自合同签订自验收完成。

3.本项目质保期 **2年**，自交货验收合格之日起计。

五、售后服务要求

1.质保期内，软件供应商应免费提供软件日常维护、培训、性能优化等服务。软件供应商应提供电话技术实现、上门服务、定期的系统检查等多种服务形式，并提供完善的售后服务方案。

2.质保期内，若系统出现故障，中标人需立即做出响应和安排，并安排专业人员 30 分钟内响应，4小时内解决问题；如果故障在检修 4小时后仍无法排除，中标人应在 12 小时内提供备机供招标人使用。对于在短时间内不能解决的问题，需要立即提供应急措施和应急方案。

3.付款方式：详见合同

第五章 评标方法与评标标准

本次评标采用合理低价法。评标委员会对满足招标文件实质要求的投标文件，按照规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

评标入围			
条款号		评审标准	
2.1.1	评标入围条件	投标文件存在所列情况之一的，不再进行后续评 <input type="checkbox"/> 至投标截止时间止，未足额递交投标保证金； <input checked="" type="checkbox"/> 投标函中载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限； <input checked="" type="checkbox"/> 投标函中载明的投标技术参数未响应招标文件实质性要求和条件； <input checked="" type="checkbox"/> 投标函中载明的投标报价高于最高限价的	
2.1.2	评标入围方法和数量	1.评标入围方法： <input checked="" type="checkbox"/> 直接确定： <input checked="" type="checkbox"/> 方法一； <input type="checkbox"/> 方法二； <input type="checkbox"/> 方法三； <input type="checkbox"/> 开标时从以下方法中随机抽取确定： <input type="checkbox"/> 方法一； <input type="checkbox"/> 方法二； <input type="checkbox"/> 方法三；	
初步评审			
条款号		评审因素	评审标准
2.2.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照名称一致
		投标函签字盖章	有法定代表人的签章
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.2.2	资格评审标准	营业执照及自然人身份证明	招标公告第（二）条第 1.1 条
		财务状况报告	招标公告第（二）条第 1.2 条
		税收及社保缴纳证明	招标公告第（二）条第 1.3 条
		具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明	招标公告第（二）条第 1.4 条
		没有重大违法记录的书面声明	招标公告第（二）条第 1.5 条
		供应商信用承诺函	招标公告第（二）条第 1.6 条
2.2.3	响应性评审标准	投标内容	符合规定
		技术参数	投标函中载明的技术参数符合规定
		投标有效期	投标函附录中承诺的投标有效期符合规定
		其他要求：	/
详细评审			
条款号		条款内容	
2.3.1	分值（总分 100 分）	以投标报价为评审因素 100 分	

2.3.2	评标基准价计算方法	<p>1、评标基准值计算方法的确定</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>直接确定：<input checked="" type="checkbox"/>方法一；</p> <p><input type="checkbox"/>开标时从以下方法中随机抽取确定：</p> <p><input type="checkbox"/>方法一；<input type="checkbox"/>方法二；<input type="checkbox"/>方法三；<input type="checkbox"/>方法四；<input type="checkbox"/>方法五；</p> <p>2、评标基准值计算具体细则见本章附件 B，参数设置如下： 方法一：K 值取值范围：95%-98%，每 0.5%一档，开标时随机抽取确定</p> <p>3、特殊情形下，评标基准价调整方式：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变；</p> <p><input type="checkbox"/> 除确认存在评委评审和计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变；</p> <p><input type="checkbox"/> 除确认存在计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投</p>
2.3.3(1)	投标报价得分计算	<p>投标报价等于评标基准价的得满分，投标报价相对评标基准价每低 1% 分扣 0.6 分，每高 1%扣 0.9 分；偏离不足 1%的，按照插入法计算得</p>

第六章 投标文件格式

投 标 文 件

项 目 名 称: _____

项 目 编 号: _____

投 标 人 名 称 : (加盖公章)

日 期 : _____

投标文件目录

- 一、法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明
- 二、上一年度的财务状况报告（投标人成立不满一年无需提供）
- 三、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供 2024 年 7 月至 2024 年 9 月任意一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料）
- 四、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明
- 五、参加招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
- 六、供应商信用承诺函
- 七、特定资格要求的证明文件（如果本项目设置特定资格要求，则需要提供）
- 八、法人授权书
- 九、投标函
- 十、投标分项报价表
- 十一、技术要求响应及偏离表
- 十二、商务要求响应及偏离表
- 十三、开标一览表

一、法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

二、上一年度的财务状况报告

投标人成立不满一年不需提供

三、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

提供提交投标文件截止时间前一年内任意一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。投标人依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。

四、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

我单位郑重声明：我单位具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：__。

主要专业技术能力有：__。

五、参加招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

声 明

我单位郑重声明：参加本次招标活动前 3 年内，我单位在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

六、供应商信用承诺函

供应商信用承诺函

承诺主体名称:

统一社会信用代码:

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序,营造诚实守信的信用环境,共同推进社会信用体系建设完善,树立企业诚信守法形象,本企业对本企业对_____

项目招标投标活动郑重承诺如下:

- 一、对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在招标投标活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责;
- 二、严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动,全面履行应尽的责任和义务,全面做到履约守信,具备《中华人民共和国招标投标法》规定的条件;
- 三、严格依法开展生产经营活动,主动接受行业监管,自愿接受依法开展的日常检查;违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒,并依法承担相应责任;
- 四、自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督;
- 五、自觉做到自我约束、自我管理,不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争,维护经营者、消费者的合法权益;
- 六、提出质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则,在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的投诉;
- 七、严格遵守信用信息公示相关规定,向社会公示信用信息;
- 八、在“信用中国”网站中无违法违规、较重或严重失信记录;
- 九、如违反承诺,自愿接受管理部门依法给予的行政处罚,同意将违反承诺的行为作为不良记录记入信用档案,依法依规进行信息公示,并承担所产生的一切法律责任和经济损失。
- 十、本承诺书自签订之日起生效。

(注:法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。)

承诺单位(加盖公章):

年 月 日

七、特定资格要求的证明文件

如果本项目申请人的特定资格要求中要求提供的,必须提供。

八、法人授权书

本授权书声明：_____（投标人名称）授权_____（被授权人的姓名）
为我方就***号项目采购活动的合法代理人，以本单位名义全权处理一切与该项
目采购有关的事务。

本授权书于____年__月__日起生效，特此声明。

被授权人身份证号码：_____

被授权人联系电话：（手机）_____

授权单位名称： （加盖公章）

单位地址：_____

日期：_____

九、投标函

致：江苏明诚工程管理有限公司

根据贵方的 _____ 号招标文件，正式授权下述签字人_____(姓名)代表我方 _____ (投标人的名称)，全权处理本次项目投标的有关事宜。

据此函，_____签字人兹宣布同意如下：

- 1.按招标文件规定的各项要求，向买方提供所需服务（包含与服务相关的货物）。
- 2.我们完全理解贵方不一定将合同授予最低报价的投标人。
- 3.我们已详细审核全部招标文件及其有效补充文件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。
- 4.我们同意从规定的开标日期起遵循本投标文件，并在规定的投标有效期期满之前均具有约束力。
- 5.同意向贵方提供贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。
- 6.一旦我方中标,我方将根据招标文件的规定，严格履行合同的 responsibility 和义务,并保证在招标文件规定的时间完成项目，交付买方验收、使用。

7.与本投标有关的正式通讯地址为：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

投标人开户行：

账 号：

日 期： _____年__月__日

十、投标分项报价表 ()

序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	产品名称	品牌	规格型号	制造商名称	产地	交付期	数量	分项单价	分项总价
2						合同签订后_日			
3									
4									
...								
投标总报价 (人民币: 元)									

备注:

1.投标报价采用总承包方式,“投标总报价”应包括所投货物(包含与货物相关的服务)费用、安装调试费、测试验收费、培训费、运行维护费用、税金、国际(如果有)国内运输保险、报关清关(如果有)、开证(如果有)、办理全套免税手续费用(如果有)及其他有关的为完成本项目发生的所有费用,招标文件中另有规定的除外。

2.“投标分项报价表”中“投标总报价”数额应当与“开标一览表”中“投标总报价”数额一致。

十一、技术要求响应及偏离表

序号	招标文件要求	投标响应情况	超出、符合或偏离	证明材料
			

注： 行数不够，可自行添加。

十二、商务要求响应及偏离表

序号	招标文件要求	投标响应情况	超出、符合或偏离	证明材料

注： 行数不够，可自行添加。

十三、开标一览表

投标人全称（加盖公章）：

项目名称：

项目编号：

分包号：

投标总报价	
大写：	（人民币：元）
小写：	（人民币：元）

日期： ____年__月__日